

großzügiges helles 2-Raum Appartement



Adolfstraße 2

06114 Halle, Halle (Saale)

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 61,00 m²
Kaltmiete: 366,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Warmmiete: 527,00 EUR

Scout-ID: 60543467
Anbieter-Objekt-Nr.: AD2-003VH

Ihr Ansprechpartner:

ITS-Immobilienervice

Torsten Schneppe

E-Mail: info@its-immobilienservice.de

Tel: +49 345 6815195

Mobil: +49 177 2540366

Fax: +49 345 6815197

Web: <http://www.its-immobilienservice.de>

Nutzfläche ca.: 61,00 m²
Etage: 1
Etagenanzahl: 3
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Keller: Ja
Objektzustand: Saniert
Qualität der Ausstattung: Gehoben
Bezugsfrei ab: 15.05.2011

Nebenkosten: 161,00 EUR
Heizkosten sind in
Nebenkosten enthalten: Ja
Kautions: 732

großzügiges helles 2-Raum Appartement



Adolfstraße 2
06114 Halle, Halle (Saale)

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 61,00 m²
Kaltmiete: 366,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Warmmiete: 527,00 EUR

Objektbeschreibung:

Das Objekt ist sehr verkehrsgünstig nahe des beliebten Paulusviertels gelegen. Die fertiggestellte Renovierung verhilft dem Haus durch seine hellen Fassaden und hellen sauberen Gemeinschaftsbereiche zu einem sehr freundlichen und angenehmen Ambiente. Es gibt ein Vorder- und Hinterhaus.

Ausstattung:

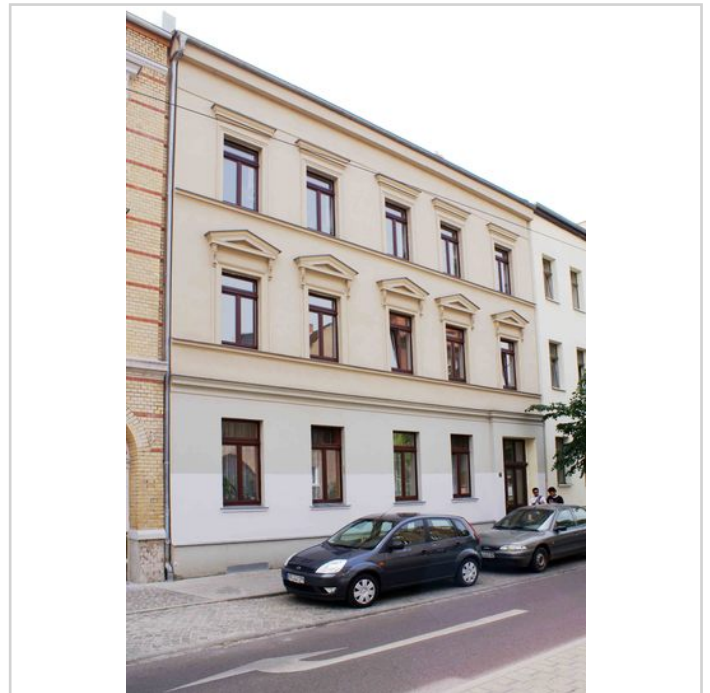
Die Wohnung ist vollständig renoviert (Raufasertapete weiß) und die Fußböden sind mit Laminat ausgestattet. Das Wannenbad und die Wohnküche besitzen jeweils Fenster und sind dadurch sehr schön hell.

Lage:

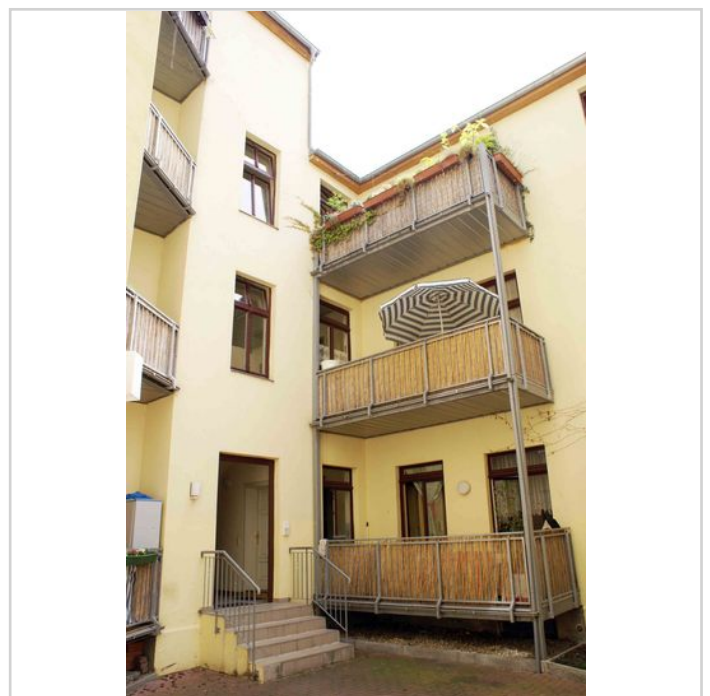
Die Wohnlage ist ausgesprochen gut gelegen und hat durch die Straßenbahn unmittelbar vor dem Haus eine exzellente Verkehrsanbindung. Das Landesmuseum und der Volkspark befinden sich in unmittelbarer Nähe, ebenso wie die Peißnitz. Wohnen mitten in Halle, mit bester Anbindung an Erholungsbereiche.

Sonstiges:

Die Wohnung bietet sowohl jungen Familien als auch Lebenspartnerschaften wo die Kinder bereits aus dem Haus sind sehr gute Wohnqualität und mit 61 m² Wohnfläche ein angenehmes Wohnumfeld und Wohngefühl.



Straßenansicht



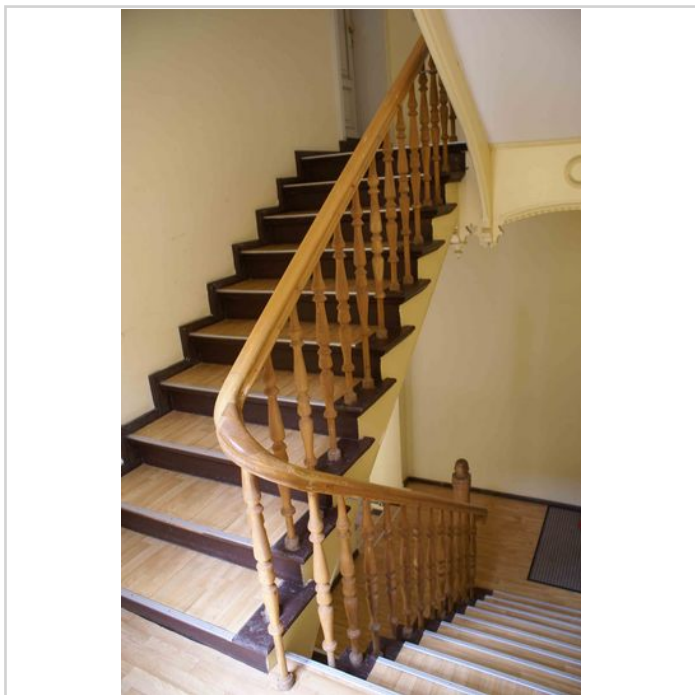
Hofansicht

großzügiges helles 2-Raum Appartement



Adolfstraße 2
06114 Halle, Halle (Saale)

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 61,00 m²
Kaltmiete: 366,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Warmmiete: 527,00 EUR



Treppenhaus



Badezimmer



Wohnzimmer



Schlafzimmer

großzügiges helles 2-Raum Appartement



Adolfstraße 2

06114 Halle, Halle (Saale)

Zimmer:	2,00
Wohnfläche ca.:	61,00 m ²
Kaltmiete:	366,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Warmmiete:	527,00 EUR



Flur - Blick zur Küche

großzügiges helles 2-Raum Appartement



Adolfstraße 2
06114 Halle, Halle (Saale)

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 61,00 m²
Kaltmiete: 366,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Warmmiete: 527,00 EUR



Grundriss

großzügiges helles 2-Raum Appartement



Adolfstraße 2
06114 Halle, Halle (Saale)

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 61,00 m²
Kaltmiete: 366,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Warmmiete: 527,00 EUR

